

FOR RENT

賃料	管理費等
355,000円	0円

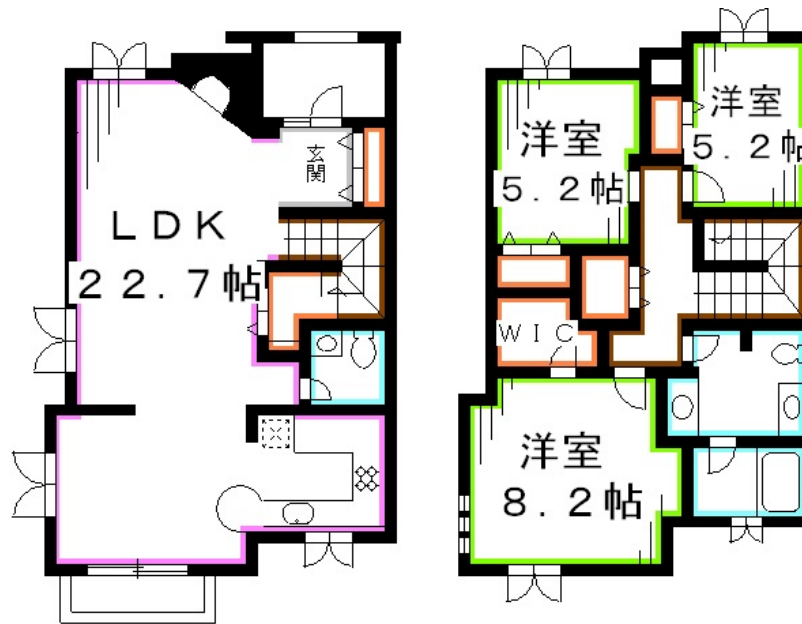
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,メゾネット,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	荻窪グリーンヴィレッジB棟		
物件所在地	東京都杉並区宮前3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩19分 中央線 西荻窪駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(8.2畳) 洋室(5.2畳) LDK(22.7畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	110.35㎡	向き	北西
築年月	1999年3月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 21600円/月~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オート		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額請求額合計の50%、更新保証委託料: 1年毎に1万円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月22日

No.YK049959



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付