

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	10,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上井草2丁目		
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩7分 西武新宿線 井荻駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	70.94㎡	向き	南
築年月	1994年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担、鍵交換費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% ~ 詳細要確認		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月19日

No.YK049971



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付