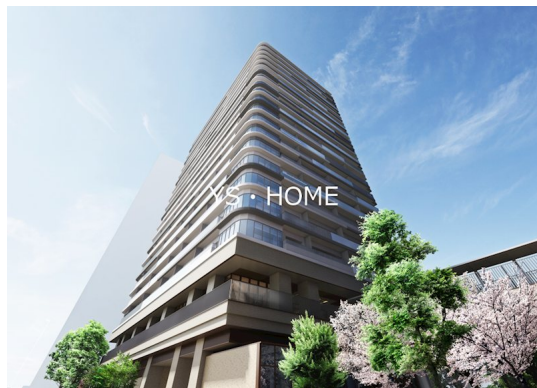


賃料	管理費等
698,000円	0円

免震タワーレジデンス フィットネスルーム

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,タワー型マンション,閑静な住宅街,始発駅,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中野4丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(6.1畳) LDK(18.7畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 20階建 7階		
専有面積	85.03㎡	向き	南
築年月	2025年12月下旬	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険		入居時期	2026年5月上旬
駐車場	有(敷地内) 39600円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, アイランドキッチン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 抗菌・消臭施工サービス費: 30,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担/賃貸入居サポート費: 月額1,210円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の60% 月額: 賃料総額の1.5%		
備考	免震タワーレジデンス フィットネスルーム スタディールーム パーティー兼ゲストルーム エントララウンジ テラス		

情報更新日2026年4月24日

No.YK050008

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付