

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	20,000円

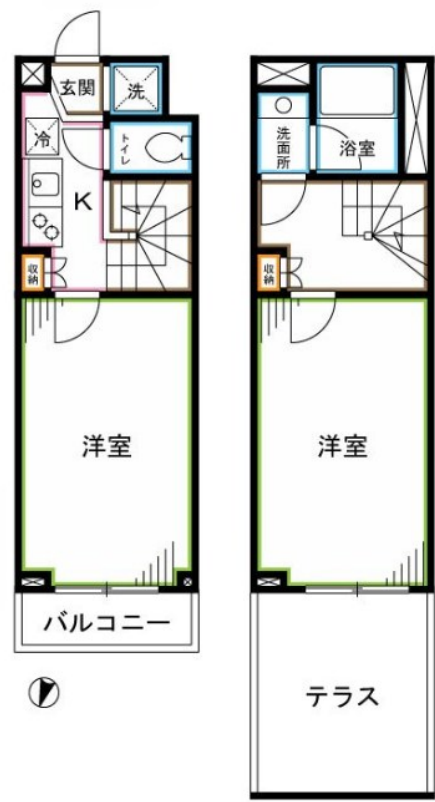
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和田 1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	40.5㎡	向き	
築年月	2008年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 契約事務手数料: 13,200円 GVサポート: 18,700円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可 友人同士相談		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、月額保証料総賃料1.5%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年4月24日

No.YK050009



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付