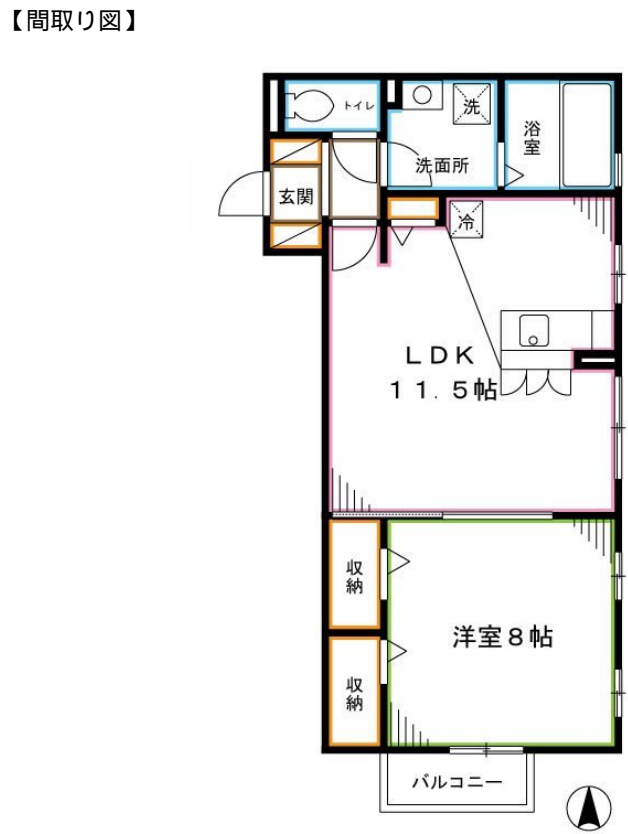


# FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	6,000円

## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上, 2面採光, オートロック, カードキー, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 寝室8畳以上, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中央4丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(8畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	48.57㎡	向き	西
築年月	2010年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 退去時ルームクリーニング: 60,500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円 月額保証料総賃料の1% + 800円		
備考	大和ハウス施工の築浅、設備充実物件 最上階		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月24日

No.YK050021



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店**  
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail: kouenji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付