

# FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	0円

## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上, 2面採光, オートロック, 玄関ホール, 内装コンクリート打ち, デザイナーズ

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区大和町1丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩8分 西武新宿線 野方駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.19畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	20.1㎡	向き	南西
築年月	2007年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, オール電化, ガスコンロ設置済, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,000円 [備考] ペット飼育 小型犬: 敷金1ヵ月分増し 猫: 敷金1.5ヵ月分増し 短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット相談 学生可 性別不問 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% - 更新料: 10,000円/年		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月24日

No.YK050031

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付