

FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	4,000円

他者様の物件も含め車でご案内できます。お申し

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,内装コンクリート打ち,南西角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北2丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩4分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(9.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	26.84㎡	向き	南
築年月	2013年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 28000円/月~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 学生可 性別不問 二人相談		
保証会社			
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年4月26日

No.YK050049

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail:kouenji@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付