

# FOR RENT

賃料	管理費等
108,000円	10,000円

## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

オートロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 玄関ホール, 全室2面採光, 陽当たり良好, デザイナーズ, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区野方1丁目		
交通	中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩16分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.08畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 1階		
専有面積	25.42㎡	向き	東
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 30000~35000円/月 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の20% 月額保証料: 総賃料の1%		
備考	ペット可! 築浅、設備充実物件!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.YK050081

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail: kouenji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付