

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	9,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上、ディンプルキー、玄関ホール、最上階、上階無し、南面バルコニー、陽当たり良好、2×4工法、閑静な住宅街、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内2丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩22分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.2畳) DK(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	28.98㎡	向き	南
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, グリル, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 室内除菌費用: 11,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料の50% 月額保証料: 総賃料の1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年4月30日

No.YK050086

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付