

# FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	5,000円

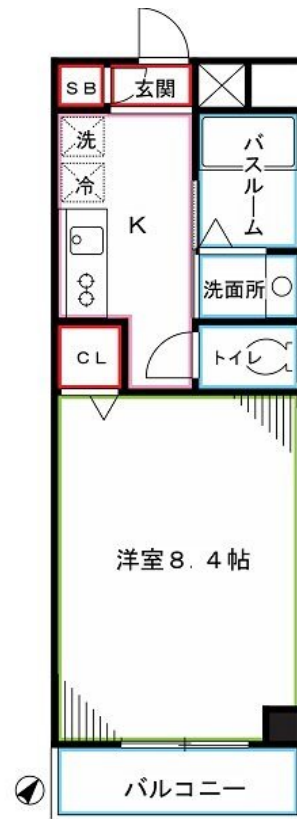
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北1丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8.4畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	27.2㎡	向き	南東
築年月	2005年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, ADSL, CATV, ISDN対応, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [備考] 退去時室内清掃費: 借主負担 月額保険料: 900円 月額町会費: 150円		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円 継続保証料: 無し		
備考	人気の中央線エリア エレベーター、オートロックなど設備充実 広々8.4帖のお部屋		

情報更新日2026年4月30日

No.YK050092

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail: kouenji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付