

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	20,000円

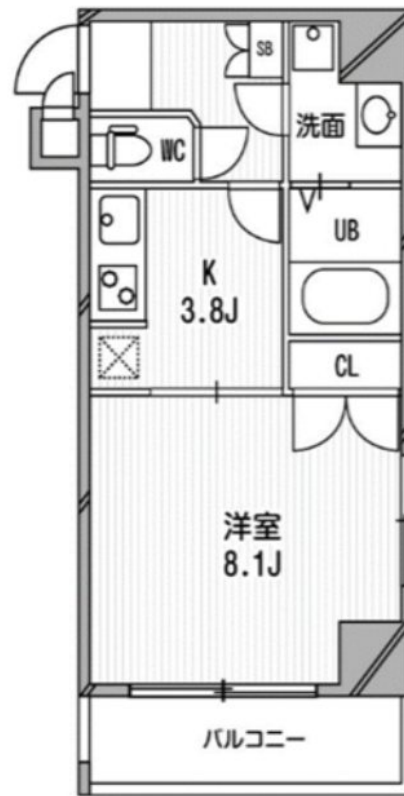
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上, 2面採光, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 寝室8畳以上, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩12分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(8.1畳) K(3.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 3階		
専有面積	29.94㎡	向き	南東
築年月	2004年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 27500~29700円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 ペット飼育時: 敷金1ヵ月分積増し		
入居諸条件	ペット相談 学生相談 性別不問 高齢者相談		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月)賃料等の1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年4月30日

No.YK050101

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付