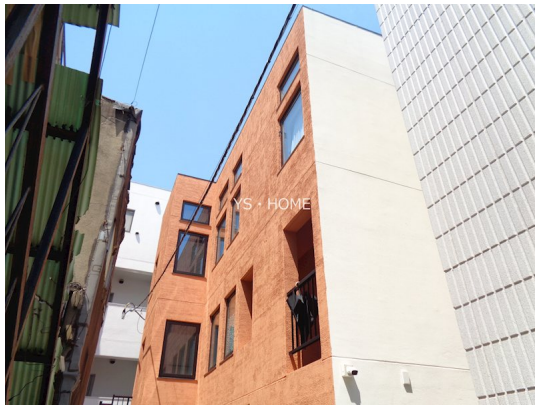


賃料	管理費等
197,000円	15,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, デザイナーズ, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区大和町3丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩14分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	57㎡	向き	
築年月	2025年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, オートバス, カウン		
その他費用	[月次費用] 24Hサポート: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生相談 性別不問 二人可 法人希望		
保証会社	必須 初回保証料、総賃料の50% 月次保証料1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月2日

No.YK050149



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付