

# FOR RENT

賃料	管理費等
142,000円	4,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区大宮1丁目		
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(12.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	42.6㎡	向き	西
築年月	2008年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 23100円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 町会費: 200円/月 保険相当額 1,000円/月		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料 10,000円 ~		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月3日

No.YK050154



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail: kouenji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付