

FOR RENT

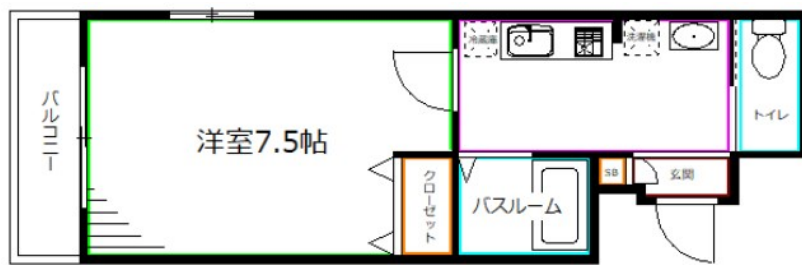
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 89,000円 | 3,000円 |

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街, 始発駅, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区上荻2丁目 | | |
| 交通 | 中央線 荻窪駅 徒歩9分 中央線 西荻窪駅 徒歩17分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.5畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 22.77㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2016年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 23,100円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年6月下旬予定 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガ | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング代: 50,600円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 月額セレクトプロテクト費(保険料込): 1,760円 短期解約違約金あり | | |
| 入居諸条件 | 学生可 性別不問 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 初回保証契約手数料33,000円、月額: 賃料等総額1.6% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月3日

No.YK050159



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |