

# FOR RENT

賃料	管理費等
116,000円	0円

## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

24時間緊急通報システム,カードキー,玄関ホール,閑静な住宅街,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区成田東3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩12分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(7.08畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	26.71㎡	向き	南西
築年月	2021年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,グリル,		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 49,500円 カードキー発行料: 16,500円		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 総賃料の1%+800円/月		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月3日

No.YK050171

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付