

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	7,000円

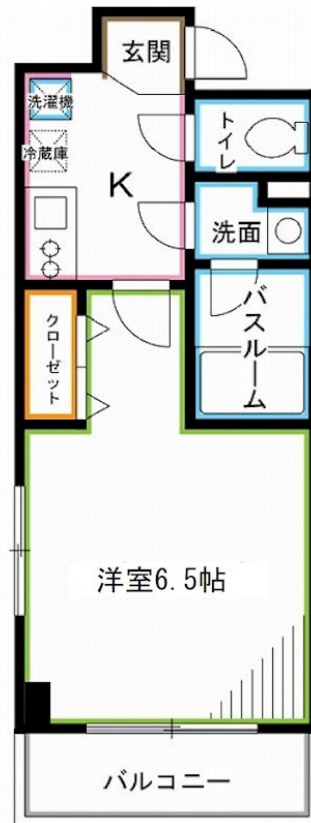
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光, 3方角住戸, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区南荻窪4丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	22.18㎡	向き	南
築年月	2007年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 保険料: 900円/月		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 10,000円 審査状況によって変動の可能性あり		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年5月3日

No.YK050174

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付