

# FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	0円

## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光, 3面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区野方5丁目		
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩4分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(11.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	42㎡	向き	東
築年月	2024年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台, カ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 1年未満の解約の場合は違約金1ヵ月退去時清掃費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	可 初回: 総賃料の80%、年間更新料: 無し		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月19日

No.YK050203

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail: kouenji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付