

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	2,000円

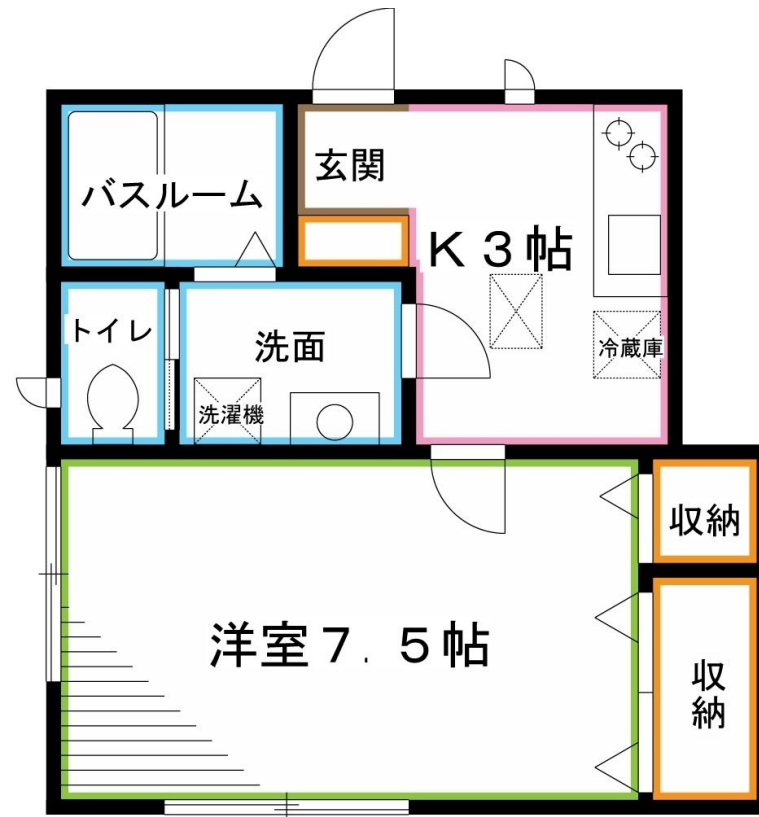
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア2住戸, 2面採光, 3面採光, ディンプルキー, 角住戸, 南西角住戸, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 0.5ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区桃井4丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩17分 西武新宿線 上石神井駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	25.56㎡	向き	南西
築年月	1984年4月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 諸経費: 3,300円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 Art Club: 1,320円/月 バイク置き場(1,650円/月) 再契約型(再契約料: 総賃料の0.5か月) 退去時敷金0.5か月分償却		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 1,000円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年5月8日

No. YK050206

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL: 03-5327-1955 FAX: 03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付