FOR RENT

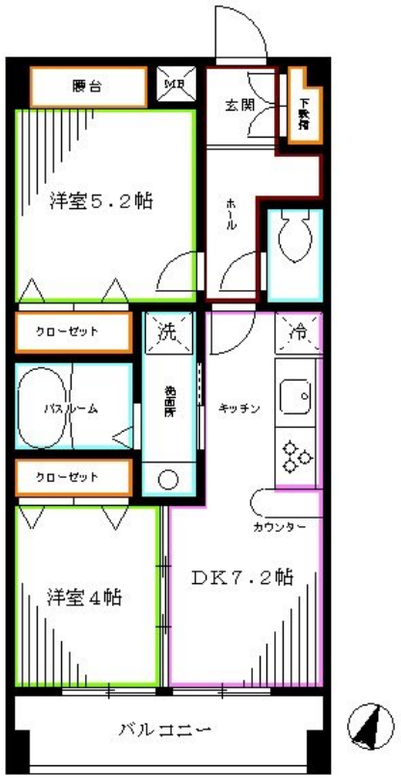
賃料	管理費等
170,000円	0円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

２Ｆ以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,駅前,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中央２丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線　中野坂上駅　徒歩6分 都営大江戸線　中野坂上駅　徒歩5分		
間取詳細	DK(7.2畳) 洋室(4畳) 洋室(5.2畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	42.3㎡	向き	南
築年月	2004年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ		
その他費用	[備考]　退去時ハウスクリーニング費：借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須　初回保証料は総賃料の50%-2年目以降：12.000円/年		
備考	全ての物件の初期費用をカード支払い可能！他社様の物件も含めまとめて車でご案内できます。ご遠慮なくお申し付けください→03-5327-1955まで		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月9日　No.YK050224

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北２丁目２１－６　レインボービル１Ｆ
TEL:03-5327-1955　FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1381　物件管理コード：1135932991140000800492

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。