

FOR RENT

賃料	管理費等
172,000円	5,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中野6丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩12分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩9分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	44.56㎡	向き	西
築年月	1996年1月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費:借主負担 法人契約:礼金1ヵ月積み増し		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可 初回保証料:総賃料の50% 継続保証料:10,000円/年		
備考	日当たり良好!使い易い振分タイプ 安心セキュリティ		

情報更新日2026年5月10日

No.YK050231

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail:kouenji@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付