

FOR RENT

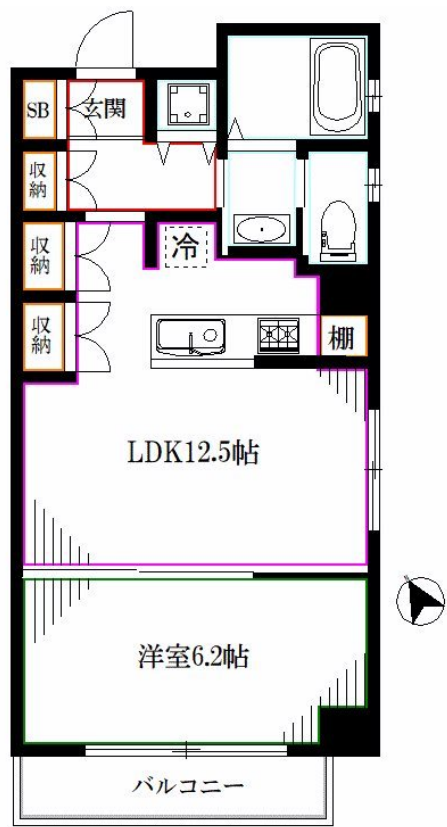
賃料	管理費等
145,000円	8,000円

2F以上,2面採光,3方角住戸,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区北新宿4丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩6分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	39.21㎡	向き	南
築年月	2006年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,ADSL,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費:借主負担 ペット飼育時:礼金1ヵ月積み増し 短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	可 初回保証料:総賃料の50% 継続保証料:10,000円/年		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年5月10日

No.YK050234



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail:kouenji@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付