

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 48,000円 | 1,000円 |

2 F 以上,最上階,当社管理物件,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 1R | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都新宿区大久保2丁目 | | |
| 交通 | 山手線 新大久保駅 徒歩10分 中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(4.5畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 8㎡ | 向き | 北 |
| 築年月 | 1965年9月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | CATV,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフロア,シャワー,トイレ有,バストイレ同室 | | |
| その他費用 | [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 短期解約違約金: 1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分 再契約料: 1か月分 | | |
| 入居諸条件 | 学生可 性別不問 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料の50%、月額: 1,200円 | | |
| 備考 | 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。 | | |

情報更新日2026年5月24日

No.YK050235

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 代理 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |