

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 122,000円 | 3,000円 |

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, ダブルロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都中野区中央4丁目 | | |
| 交通 | 東京メトロ東西線 中野(東京)駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩4分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(4.5畳) LDK(12.7畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 38.19㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2018年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, オール電化, ガスコンロ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 町会費(2年分): 4,800円 ルームクリーニング費用: 82,500円 エアコンクリーニング(2基分): 27,500円 [月次費用] 安心サポート24: 880円 保険料: 800円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料50%、月額: 総賃料1.5% | | |
| 備考 | 1フロア1住戸の最上階, 複数路線利用可で生活に便利, 閑静な住宅街で環境良好, 2口IHシステムキッチン, TVインターホン, エアコン全室, オール電化, シャワー付洗面台, シューズボックス, ネット専用回線, ハウスメーカー施工, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 全居室フローリング, 脱衣所, 防犯シャッター, 浴室に窓, 敷地内ゴミ置き場 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月10日

No.YK050244



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |