

# FOR RENT

|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 120,000円 | 0円   |

## お部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ：03-

2面採光,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1DK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区野方6丁目  |      |     |
| 交通       | 西武新宿線 野方駅 徒歩6分<br>西武新宿線 都立家政駅 徒歩9分   |      |     |
| 間取詳細     | DK(6.6畳) 洋室(8.3畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階  |      |     |
| 専有面積     | 35.25㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2015年2月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 25,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,ガスコンロ設置済,                                   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代:22,000円<br>[備考] 退去時クリーニング費:借主負担   |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証料:総賃料の80%(初回時のみ)  |      |     |
| 備考       | 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。 |      |     |

情報更新日2026年5月17日

No.YK050284

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail:kouenji@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |