

FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	5,000円

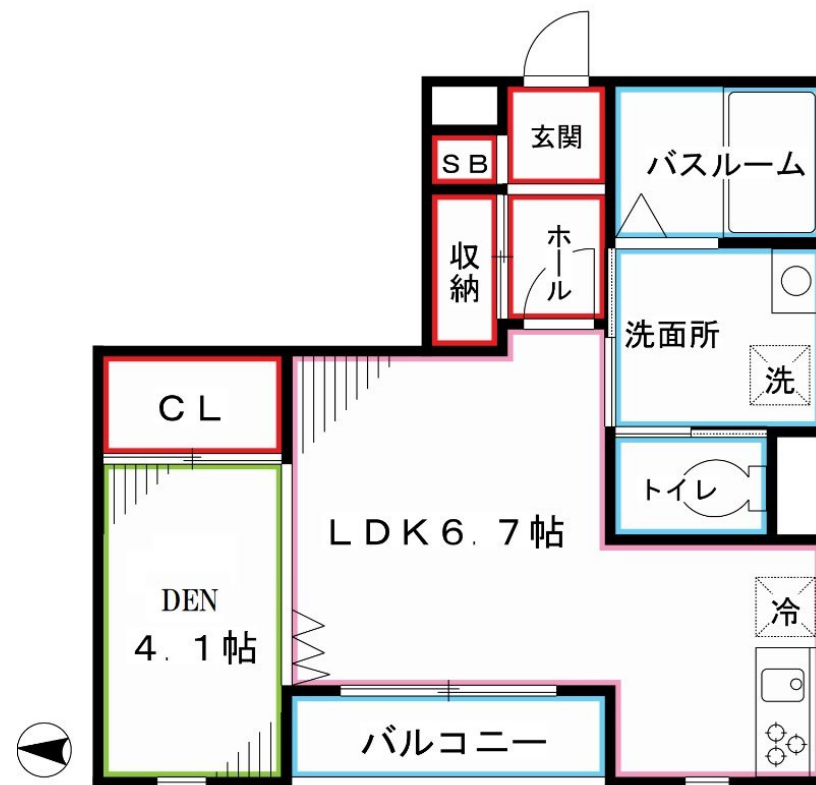
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区若宮3丁目		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩3分 中央線 高円寺駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(8.7畳) S(4.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	36.88㎡	向き	西
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 18000円/月~		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時清掃費、エアコン清掃費: 借主負担月額保険料: 570円/月口座振替事務手数料: 110円/月		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の40% 月額保証料: 総賃料の1%/月		
備考	使いやすい振分け 収納スペース豊富でお部屋を広く使えます 駅徒歩3分の好立地 床暖房、浴室乾燥、モニタ付きホンあり!		

情報更新日2026年5月17日

No.YK050286

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付