

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 156,000円 | 4,000円 |

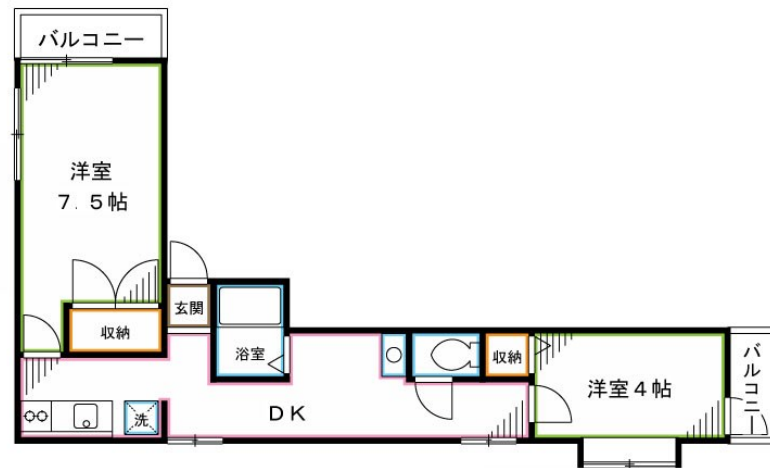
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 振り分け, 全室2面採光, 東南角住戸, 南西角住戸, 陽当たり良好, 両面バルコニー, 内装リフォーム済, 駅前, 閑静な住宅

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都中野区東中野4丁目 | | |
| 交通 | 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩4分 | | |
| 間取詳細 | DK(6畳) 洋室(7.5畳) 洋室(4畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 40㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2009年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給 | | |
| その他費用 | [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 | | |
| 保証会社 | 可 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 10,000円/年 | | |
| 備考 | オートロック TVモニターホン システムキッチン 独立洗面台 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月17日

No.YK050291



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |