

FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	0円

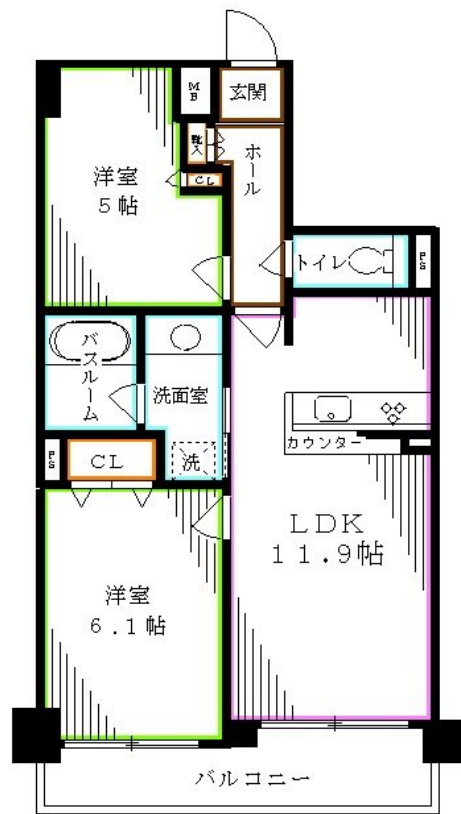
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区大和町1丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩11分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(6.1畳) LDK(11.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	51㎡	向き	西
築年月	1995年10月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, オートバス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 77,000円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 月額24hサポート費: 550円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料の50% 継続保証料: 1万円/1年初回保証料: 月額賃料の50% 月次保証		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年5月21日

No.YK050297



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付