

# FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	10,980円

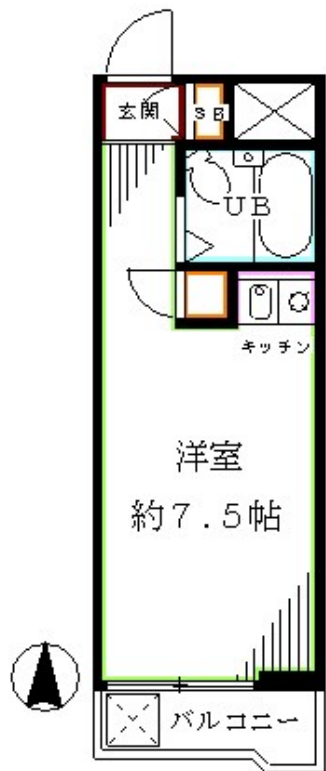
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,オートロック,玄関ホール,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北2丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	20㎡	向き	南
築年月	1985年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー,シューズボ		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 10,000円/年		
備考	他社様の物件も含め車でご案内できます。お申し付けください 03-5327-1955		

情報更新日2026年5月21日

No.YK050311



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店**  
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail: kouenji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付