

FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	5,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区南荻窪3丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩9分 中央線 西荻窪駅 徒歩15分		
間取詳細	S(3畳) LDK(13畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	47.2㎡	向き	南
築年月	2001年10月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, キッチン		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費: 借主負担 再契約料: 新賃料の1ヵ月分		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 10,000円/年		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年5月23日

No.YK050339

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付