

FOR RENT

賃料	管理費等
158,000円	6,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

24時間緊急通報システム, 2面採光, カードキー, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区善福寺2丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩23分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	48.37㎡	向き	南東
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, イ		
その他費用	[一時金] カードキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 ルームクリーニング料金: 60,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 賃料総額の3.4%+800円(月額)		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年5月23日

No.YK050342

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付