

FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	12,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和田1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(13.9畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	48.16㎡	向き	西
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 室内除菌消臭費: 16,500円 [備考] 退去時室内クリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の1%/月		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月4日

No.YK050356



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付