

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 173,000円 | 3,000円 |

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 平

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 0.5ヶ月 | 礼金 | 1.5ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都練馬区中村2丁目 | | |
| 交通 | 西武池袋線 中村橋駅 徒歩12分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12.6畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5.6畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 52.99㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2020年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オート | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 29,700円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 すまいサポート24: 1,100円/月 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身相談 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料の100% 月々: 総賃料の2% | | |
| 備考 | 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月11日

No.YK050359



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |