

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 140,000円 | 5,000円 |

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 全室南向き, 南西角住戸, 南面リビング, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1.5ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区高円寺南2丁目 | | |
| 交通 | 中央線 高円寺駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩3分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10.12畳) 洋室(9.1畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 44.28㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2013年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 25,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリ | | |
| その他費用 | [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 学生可 性別不問 二人可 法人相談 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料の50% | | |
| 備考 | 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。 | | |

情報更新日2026年5月24日

No.YK050362

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |