

FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	5,000円

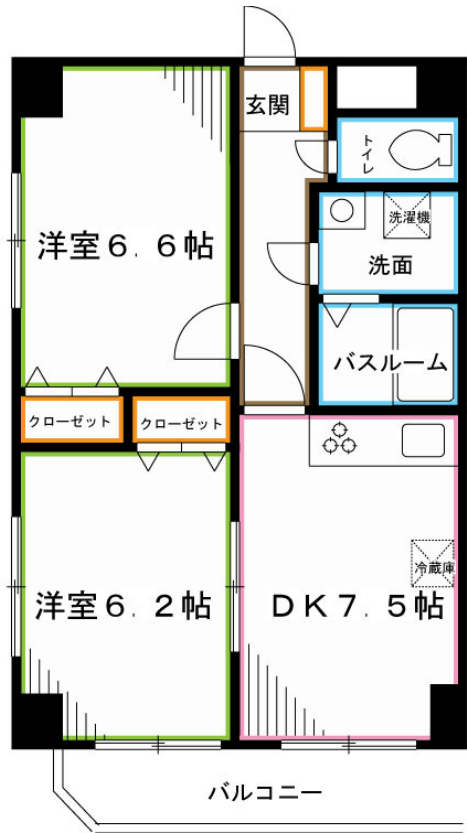
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メール

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北4丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩10分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(6.6畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	47.48㎡	向き	南
築年月	1997年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 30800~33000円/月		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用:借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の60% 月額保証料:総賃料の1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年5月31日

No.YK050384



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail:kouenji@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付