

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 127,000円 | 8,000円 |

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, L字型バルコニー, オートロック, カードキー, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 防犯カメラ, メールポ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都練馬区豊玉中2丁目 | | |
| 交通 | 都営大江戸線 新江古田駅 徒歩15分 西武有楽町線 練馬駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5畳) LDK(13.6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 2階 | | |
| 専有面積 | 44.7㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2006年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費: 33,000円 除菌消臭費用: 17,600円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 月額サポート料: 1,210円 敷金積立金: 1,000円/月 | | |
| 入居諸条件 | 学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 賃料合計50% 1年毎: 1万円 | | |
| 備考 | 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。 | | |

情報更新日2026年5月26日

No.YK050389

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |