

# FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	2,000円

## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上, 2面採光, メゾネット, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 駅前, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1SK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区鷺宮3丁目		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩4分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(9畳) S(5.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2-3階		
専有面積	44.59㎡	向き	東
築年月	2015年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16200円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費: 借主負担月額保険料: 1,100円/月 ペット飼育時: 敷金合計2ヵ月		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月28日

No.YK050404

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店**

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付