

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	0円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光,角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北1丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩8分 中央線 中野(東京)駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	23㎡	向き	南
築年月	1989年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス有,フローリング		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 ペット飼育時: 敷金1ヵ月積み増し 償却1ヵ月		
入居諸条件	ペット可 学生相談 性別不問 二人相談 法人可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 10,000円		
備考	他社様の物件も含め車でご案内できます。お申し付けください。 03-5327-1955 ペット相談可		

情報更新日2026年5月31日

No.YK050409

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付