

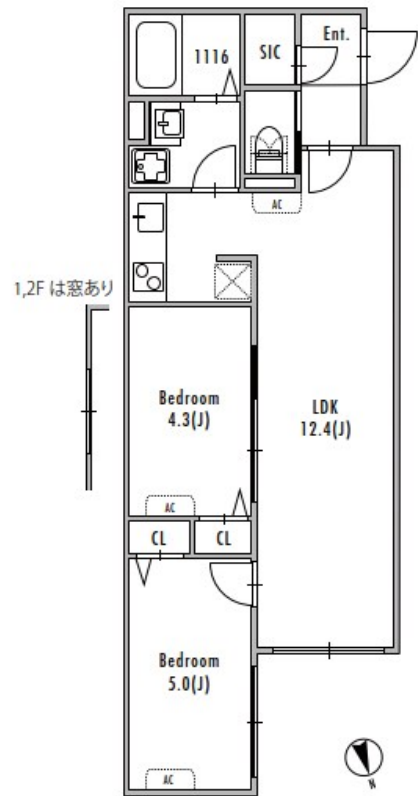
賃料	管理費等
215,000円	15,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, デザイナーズ, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中央4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩6分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(4.3畳) 洋室(5畳) LDK(12.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	46.68㎡	向き	北
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置済, クローゼット,		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 66,000円 エアコンクリーニング代/台: 11,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 Meiho plus24:月額1,320円 2年未満の解約の場合、総賃料2ヶ月分の違約金あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、年毎:10,000円、月額:550円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年5月30日

No.YK050413



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付