

FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	10,000円

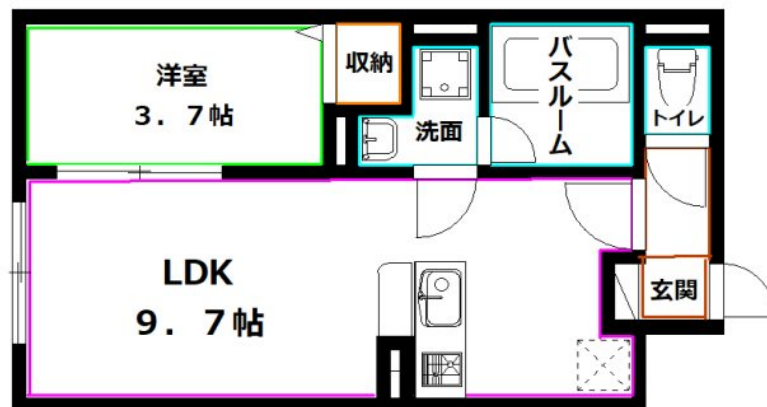
当店では初期費用の分割も可能です

2F以上, 2面採光, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 陽当たり良好, デザイナーズ, 閑静な住宅街, 始発駅, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	1ヶ月
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区井草2丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩7分 西武新宿線 井荻駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(9.7畳) 洋室(3.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	32.2㎡	向き	
築年月	2024年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼツ		
その他費用	[一時金] 事務手数料: 11,000円 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 24時間サポート: 1,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担1年未満の解約は違約金あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% 月額1.0% 1年毎10,000円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月30日

No.YK050416

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付