

FOR RENT

賃料	管理費等
190,000円	10,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光, 3面採光, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, 始発駅, 分譲タイプ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区天沼3丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩7分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	56.44㎡	向き	
築年月	1984年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 解約予告2か月前		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の100% 月額 賃料総額2%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引です。		

情報更新日2026年5月30日

No. YK050424

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL: 03-5327-1955

FAX: 03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付