FOR RENT

新築

賃料	管理費等
213,000円	10,000円

２Ｆ以上,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区大和町１丁目		
交通	中央・総武線各停　高円寺駅　徒歩8分 西武新宿線　野方駅　徒歩18分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	37.05㎡	向き	南西
築年月	2026年4月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[備考]　退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須　初回賃料等の５０%+（毎月）賃料等の１%（法人相談）		
備考	フリーレント2ヶ月,近隣にスーパー・コンビニ等有り,3口ガスシステムキッチングリル付き,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月31日

No.YK050441

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北２丁目２１－６　レインボービル１Ｆ
TEL:03-5327-1955　　FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1381　　物件管理コード：113593299114000080591８

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。