

FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	4,000円

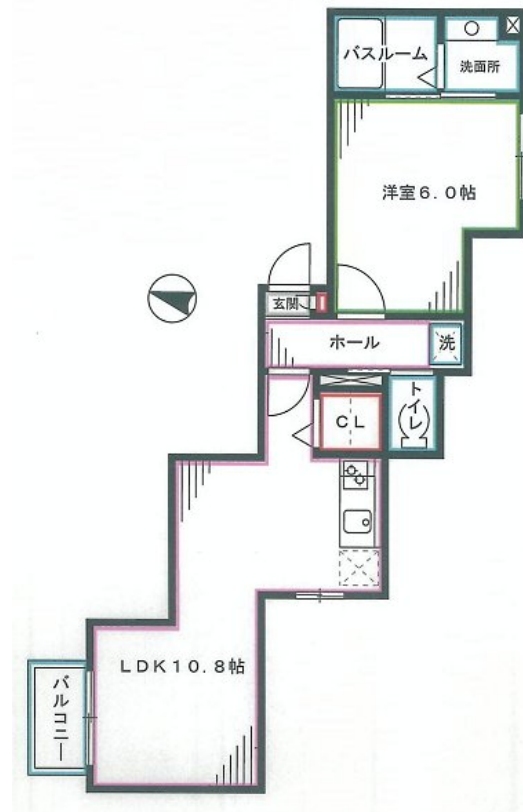
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上, 2面採光, ダブルロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩11分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	42.3㎡	向き	南
築年月	2013年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 21000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 退去時室内クリーニング費: 74,800円 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 月額セレクト(保険料含む): 1,760円 短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円 月額保険料: 総賃料の1.6%		
備考	新築 ハウスメーカー施工 設備充実		

情報更新日2026年6月1日

No.YK050448

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付