

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	3,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, セキュリ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区上鷲宮5丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩9分 西武池袋線 富士見台駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(3畳) LDK(9.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	29㎡	向き	東
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,000円 退去時クリーニング費: 50,600円 [備考] 月額セレクトプロテクト費(保険料含む): 1,760円 短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円 月額保証料: 総賃料の1.6%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線・丸ノ内線・西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年6月1日

No.YK050451

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付