

FOR RENT

賃料	管理費等
162,000円	7,000円

2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,デザイナーズ,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南5丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩8分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	34.13㎡	向き	西
築年月	2015年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エ		
その他費用	[一時金] 24時間駆けつけサービス: 22,000円 鍵交換代: 33,000円 書類作成費: 11,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、月額:1,500円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年6月2日

No.YK050465



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		