

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	8,000円

## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

内装リフォーム済,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	20㎡	向き	西
築年月	1989年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,ネット使用料不要,バス		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 10,000円/1年毎		
備考	諸条件等、お気軽にご相談下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月2日

No.YK050469

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付