

FOR RENT

賃料	管理費等
240,000円	15,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅前, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区本町4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩2分 中央線 中野(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 12階		
専有面積	40.93㎡	向き	南
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 36300~38500円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン3台, エアコ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート費: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/駐輪場: 月額330円/バイク置場: 3300円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 学生可 性別不問		
保証会社	必須 初回: 賃料合計50% 1年毎: 1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月2日

No.YK050480



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付