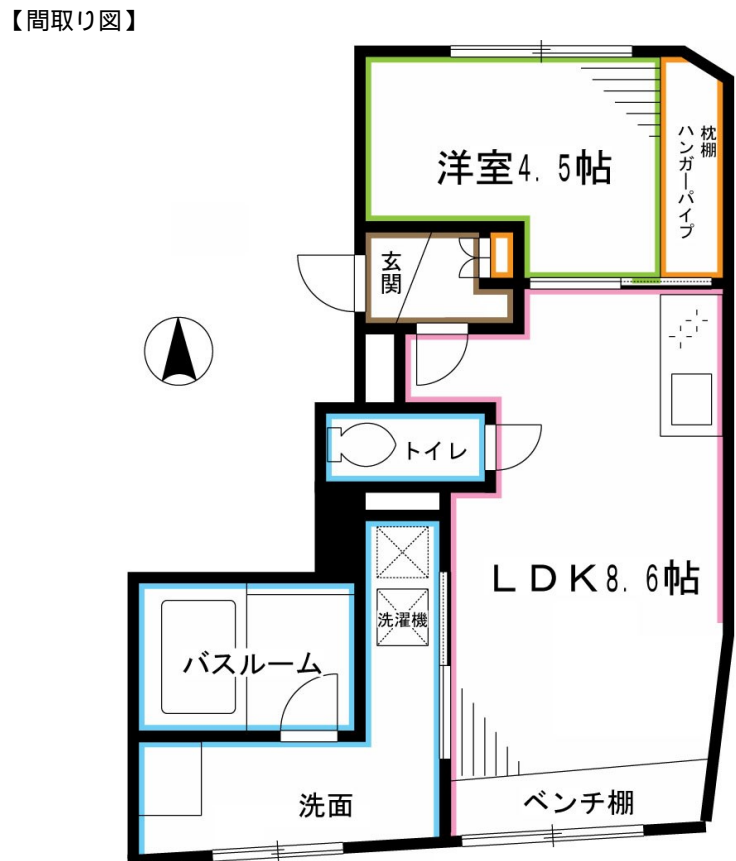


FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	10,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 電子キー, 内装コンクリート打ち, 南面リビング, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 耐火構造, 防



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区荻窪5丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩6分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(8.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	32.21㎡	向き	南
築年月	2017年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬
駐車場			
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, オール電		
その他費用	[一時金] 入居者倶楽部(保険): 24,200円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 1年未満の解約の場合違約金あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証料: 月額総賃料40%(連保人あり) 50%(連保人なし) 継続保証料		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月4日

No.YK050529



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付