

FOR RENT

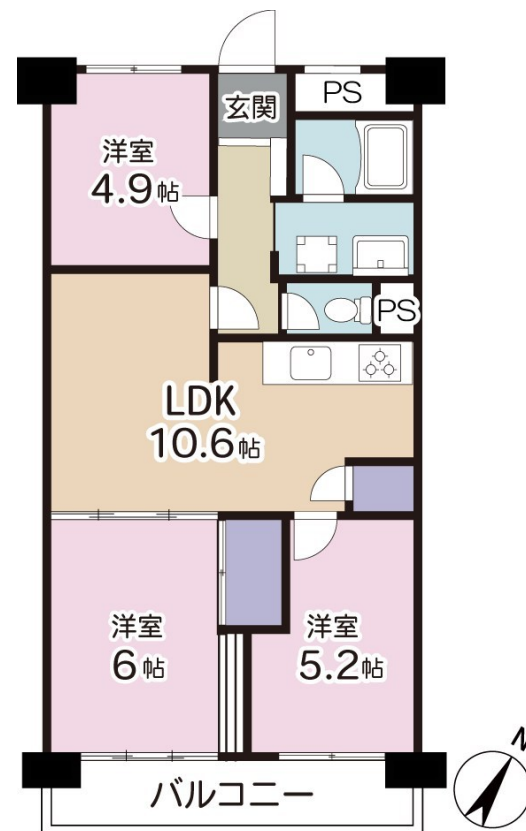
| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 180,000円 | 10,000円 |

2F以上, 2面採光, ワイドバルコニー, 玄関ホール, 振り分け, 南面2室, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅前, 分譲タイプ, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都新宿区上落合1丁目 | | |
| 交通 | 西武新宿線 下落合駅 徒歩1分 山手線 高田馬場駅 徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10.6畳) 洋室(4.9畳) 洋室(6畳) 洋室(5.2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 11階 | | |
| 専有面積 | 59.41㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1978年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 22,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 35,200円 室内抗菌代: 18,700円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/24時間サポート費: 1,500円/バイク置場: 月額1,000円/ペット飼育時: 敷金1ヶ月償却 | | |
| 入居諸条件 | 学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 賃料合計の60% 月々: 賃料合計の1% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年6月6日

No.YK050550

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |