

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	6,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 寝室10畳以上, 寝室8畳以上, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上井草2丁目		
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩7分 西武新宿線 井荻駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(10.75畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	28.97㎡	向き	南
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35000円、月額: 1%+800円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年6月6日

No.YK050557

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付