

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	8,000円

## 電車に乗らずに映画も家電量販店もデパートも行

2F以上,オートロック,陽当たり良好,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺本町2丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩10分 中央線 三鷹駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(1.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	25.52㎡	向き	南東
築年月	2018年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場			
設備	B S, C S, TVインターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, ネット使用料不要,		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 27,500円 消毒: 26,400円 [月次費用] 木下の賃貸: 2,530円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の80%、その後2年更新2万円、月々550円		
備考	電車に乗らずに映画も家電量販店もデパートも行けちゃう住環境の吉祥寺。昔ながらのお店もあって楽しい街		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月6日

No.YK050566

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付